

Спецификација предмета за књигу предмета

Студијски програм		ПРАВО	
Изборно подручје (модул)		Заједнички	
Врста и ниво студија		Основне академске студије првог нивоа	
Назив предмета		Стварно право	
Број ЕСПБ	6	Статус предмета (обавезни/изборни)	Обавезни
Услов	Испуњење предиспитних обавеза		
Циљ предмета	<p>Циљ овог предмета је развијање научних сазнања о структури стварноправне области, о принципима регулисања стварноправних односа и њиховом значају; овладавање методама, овладавање специфичним правним вештинама у систему грађанскоправне заштите својине, државине, службености, сусвојине; овладавање специфичним правним вештинама у систему грађанскоправне заштите имовинских и неимовинских права; развијање креативних способности ради унапређења правних односа између субјеката приватно правних односа и ради учествовања у планирању и анализи развоја института стварног права</p>		
Исход предмета	<p>Савладавањем овог предмета кроз планиране активности и облике наставе, студенти ће познавати изворе Стварног права и усвојиће знања о структури и природи института стварног права, владаће појмовима и институтима стварног права и користи стручну терминологију, разумеће стварноправно окружење у систему европског континенталног правног система, његову правну логику и однос Стварног права са сродним гранама права, развиће способност да компетентно и аргументовано дискутују о стварноправним односима у друштву, уочава, сагледава и даје предлоге за решавање правних проблема у овој области.</p>		
Садржај предмета			
Теоријска настава	<p>Појам, карактеристике и извори стварних права; Појам и врсте државине; Појам, карактеристике и облици својине; Заштита државине – тужбе и карактеристике; Заштита својине пред националним и европским судом – гаранција својине по Протоколу 1 уз Европску конвенцију; Тужбе за заштиту права својине; Уговорно стицање права својине; Оригинарно стицање права својине (одржај, стицање од невластника и други начини); Сусвојина; Заједничка својина; Етажна својина; Стварне службености; Личне службености; Реални терети; Реална и лична средства обезбеђења; Основе заложног права – ручна залога, хипотека и регистарска залога; Право прече куповине; право грађења; Основе евиденције непокретности и права на непокретностима</p>		
Практична настава (вежбе, ДОН, студијски истраживачки рад)	<p>Савладавање вештине примене позитивноправних норми на конкретне случајеве, стварне или конструисане за потребе наставе; анализа случајева из судске праксе; утврђивање и провера теоријског знања.</p>		
Литература			
1	Сефер Међедовић, Стварно право, Универзитет у Новом Пазару, Нови Пазар, 2011. године.		
2	О. Станковић, М. Орлић, Стварно право, девето неизмењено издање, Номос, Београд, 2014. године		
3	Н. Планојевић, Стварно право у пракси, Правни факултет, Крагујевац, 2012. године.		
4	О. Станковић, В. В. Водинелић, Увод у грађанско право, Номос, Београд, 2014. године.		

Предавања	Вежбе	ДОН	Студијски истраживачки рад	Остали часови
2	2			
Методе извођења наставе	Предавања, вежбе, семинари, индивидуалне консултације, истраживачки пројекат, активан и интерактиван метод рада са студентима.			
Оцена знања (максимални број поена 100)				
Предиспитне обавезе	поена	Завршни испит		поена
активност у току предавања	8	писмени испит		
практична настава	7	усмени испит		50
колоквијуми	20 (10+10)			
семинари	15			